



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **1297/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-07-2019 a las 09:37 horas.



## Reforma 2ª fase casa consistorial de Valldemossa

→ Valor estimado del contrato 95.939,41 EUR.

→ Importe 95.939,41 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 79.288,77 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo XVIII mejoras.zip](#)

→ [Anexos I al XVII expt 1297 2019.zip](#)

→ [QUADRE CARACTERISTIQUES.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otros acabados de edificios y obras

→ Lugar de ejecución ES53 Illes Balears Casa Consistorial de Valldemossa Valldemossa

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ Presentación de la oferta Manual y/o Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=IMEm1XBtTB%2FnSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IMEm1XBtTB%2FnSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Valldemossa**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.valldemossa.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Vc5jvBPvdVvYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Vc5jvBPvdVvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Jardins Rei Joan Carles I sn

→ (07170) Valldemossa España

→ ES53

### Contacto

→ Teléfono 971612002

→ Fax 971612299

→ Correo Electrónico [ajuntament@valldemossa.es](mailto:ajuntament@valldemossa.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Valldemossa

→ Sitio Web [https://www.ajvalldemossa.net/ca/c\\_ontractes](https://www.ajvalldemossa.net/ca/c_ontractes)

## Proveedor de Información adicional

→ Secretaría del Ayuntamiento de Valldemossa

→ Sitio Web [https://www.ajvalldemossa.net/ca/c\\_ontractes](https://www.ajvalldemossa.net/ca/c_ontractes)

## Plazo de Obtención de Pliegos

→

## Dirección Postal

Hasta el 07/08/2019 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Jardins Rei Joan Carles I sn  
→ (07170) Valldemossa España

### Dirección de Visita

→ Av. de Palma, 6  
→ (07170) Valldemossa España

### Plazo / Horario

→ De las 08:30 a las 14:00

### Contacto

→ **Teléfono** +034 971612002  
→ **Fax** +034 971612299  
→ **Correo Electrónico** ajuntament@valldemossa.es

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Valldemossa

### Dirección Postal

→ Jardins Rei Joan Carles I sn  
→ (07170) Valldemossa España

### Dirección de Visita

→ Av. de Palma, 6  
→ (07170) Valldemossa España

### Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 14:00

### Contacto

→ **Teléfono** +034 971612002  
→ **Fax** +034 971612299  
→ **Correo Electrónico** ajuntament@valldemossa.es

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/08/2019 a las 14:00  
→ Observaciones: Reforma 2a fase Casa Consistorial de Valldemossa

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre único

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 19/08/2019 a las 12:00 horas  
→ Apertura sobre único

→ Jardins Rei Joan Carles I sn  
→ (07170) Valldemossa España

### Dirección de Visita

→ Av. Palma, 6  
→ (07170) Valldemossa España

### Plazo / Horario

→ De las 08:30 a las 14:00

### Contacto

→ **Teléfono** +034 971612002  
→ **Fax** +034 971612299  
→ **Correo Electrónico** ajuntament@valldemossa.es

#### Lugar

→ Dependències municipals de Costa Nord

#### Dirección Postal

→

Av. de Palma, 6  
→ (07170) Valldemossa España

Tipo de Acto : Público

## Objeto del Contrato: Reforma 2ª fase casa consistorial de Valldemossa

→ Valor estimado del contrato 95.939,41 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 95.939,41 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 79.288,77 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Casa Consistorial de Valldemossa

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

### Dirección Postal

→ Jardins rei Joan Carles I sn

→ (07170) Valldemossa España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Anexo XII y XIV

→ Consideraciones de tipo ambiental - Anexo XII y XIV

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según descripción anexo V: SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL

→ Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Según descripción anexo V: SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL

→ Otros - Según descripción anexo V: SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Criteris de selecció: Assegurança d'indemnització per riscos professionals per import superior a 250.000'00€. Riscos coberts: riscos professionals derivats de l'execució d'obres amb cobertura per a contractant i tercers.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre único - Documentación administrativa y proposición
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura sobre único
- **Descripción** Sobre con documentación administrativa, proposición económica, mejoras (de presentarse) y cualquier otra documentación que se precise según pliegos y anexos

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre único - proposición
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura sobre único
- **Descripción** Sobre con documentación administrativa, proposición económica, mejoras (de presentarse) y cualquier otra documentación que se precise según pliegos y anexos

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **Mejoras**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 50
  - **Expresión de evaluación** : Mejora 1=30; mejora 2=40; mejora 3=50; 0 mejora=0
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 50
- **Oferta económica**
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 40
  - **Expresión de evaluación** :  $Vx = 40 - (Px - Pe) / (PI / 40)$
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 40
- **Reducción plazos ejecución**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 10
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 10