



Ajuntament de Valldemossa

LLICÈNCIA URBANÍSTICA (SENSE PROJECTE)

SEGONS L'ARTICLE 151 DE LA LLEI 12/2017, DE 29 DE DESEMBRE, D'URBANISME DE LES ILLES BALEARS (LUIB) I L'ARTICLE 252 DEL REGLAMENT GENERAL DE LA LLEI 12/2017, DE 29 DE DESEMBRE, D'URBANISME DE LES ILLES BALEARS PER A L'ILLA DE MALLORCA (RLUIB)

DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT (OBLIGATORI)						
LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:					DNI/NIF:	
ADREÇA			NÚM. O KM:	BLOC:	ESC:	PIS:
CP:			MUNICIPE:		PROVÍNCIA:	
TEL.:		FAX:		ADREÇA ELECTRÒNICA:		

DADES DE LA PERSONA REPRESENTANT (si s'escau)						
LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:					DNI/NIF:	
ADREÇA			NÚM. O KM:	BLOC:	ESC:	PIS:
CP:			MUNICIPE:		PROVÍNCIA:	
TEL.:		FAX:		ADREÇA ELECTRÒNICA:		
Com a _____				L'Ajuntament de Valldemossa es reserva el dret d'exigir l'acreditació de la representació en el moment procedimental que consideri oportú		

DADES PER A NOTIFICACIONS	
Notificar al	☐ Sol·licitant ☐ Representant
Mitjà preferent	☐ Notificació electrònica (cal haver indicat l'adreça de correu electrònic) ☐ Notificació postal (cal haver indicat l'adreça completa on s'ha de notificar)
Si no es tria una opció, s'entendrà que accepta la notificació electrònica com a preferent. Cal disposar del certificat o DNI electrònics. En el cas dels subjectes a què es refereix l'article 14 de la Llei 39/2015, la utilització d'aquesta via serà obligatòria	

DADES DE L'OBRA (OBLIGATORI)									
DESCRIPCIÓ DE LES OBRES									
REFERÈNCIA CADASTRAL:									Emplenar totes les caselles amb tots els números i totes les lletres que apareixen al seu rebut de l'IBI.
SITUACIÓ DE L'OBRA					NÚM. O KM:	BLOC:	ESC:	PIS:	PORTA:
RÚSTIC:	POLÍGON:				PARCEL·LA				

S'OCUPARÀ LA VIA PÚBLICA?

☐ SI (EN AQUEST CAS HEU DE SOL·LICITAR LA CORRESPONENT LLICÈNCIA MUNICIPAL PER OCUPAR VIA PÚBLICA)
☐ NO O ES SOL·LICITARÀ MÉS ENDAVANT.

COMUNICA que realitzarà les obres esmentades, d'acord amb la documentació presentada.



Ajuntament de Valldemossa

DADES DEL CONSTRUCTOR / PRESSUPOST DE LES OBRES

DADES DE L'EMPRESA CONSTRUCTORA						
NOM:				CIF:		
ADREÇA			NÚM. O KM:	BLOC:	ESC:	PIS:
CP:	MUNICIPI:		PROVÍNCIA:			
TEL.:	FAX:		ADREÇA ELECTRÒNICA:			

El constructor / representant de l'empresa declara que:

- Està d'alta a l'Impost d'Activitats Econòmiques i REA, segons pertorqui.
- Es responsabilitza de l'execució com a contractista de les obres a realitzar.
- Assumeix el següent pressupost, per realitzar les obres expressades a aquesta sol·licitud.

PRESSUPOST DE LES OBRES€

SOL·LICIT:

Valldemossa, d de 2.0.....

Signat:

Que se'm concedeixi la corresponent LLICÈNCIA URBANÍSTICA per a l'execució de les obres

1. Documents a presentar juntament amb aquesta sol·licitud:

Jardins Rei Joan Carles I
Tels. 971 61 20 02 - 971 61 20 25 - 971 61 26 07 / Fax 971 61 22 99
07170 VALLDEMOSSA (Balears)



Ajuntament de Valldemossa

- ☐ Pressupost detallat de les partides d'obra a realitzar
- ☐ Memòria descriptiva de les actuacions a realitzar (emplenar document adjunt 1)
- ☐ Nomenament de mestre d'obres / Empresa constructora (emplenar document adjunt 2)
- ☐ Croquis explicatiu de les obres a realitzar (potestatiu)
- ☐ Fotografies actuals de l'objecte de l'obra (potestatiu)
- ☐ Indicació de la referència cadastral de l'immoble
- ☐ Plànol de situació (en cas de no especificar la referència cadastral)
- ☐ L'acreditació de la representació, si s'escau (mitjançant còpia del DNI del l'autoritzant i l'autoritzat/da)
- ☐ El justificant de pagament de la taxa urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

2. A peu d'obra, la presentació del següents documents originals, si són reclamats:

- Nomenament i acreditació de l'empresa constructora o de la que faci l'obra o instal·lació, i l'alta d'IAE (autònoms sense assalariats) o RECA (empreses o autònoms amb assalariats).
- Cartell d'obres visible des de la via pública durant tot el termini de l'execució de les obres.

ACCEPT EL PLEC DE CONDICIONS

El promotor,

ACCEPT EL PLEC DE CONDICIONS

El constructor,